



# COMUNE DI TORREGLIA

Cap. 35038

☎ 049+9930128 – 049+9930129 R.A. – FAX 049+5212620

UFFICIO TECNICO

E.mail : [tecnico@comune.torreglia.pd.it](mailto:tecnico@comune.torreglia.pd.it)

COD. FISC. 80019110289

P. I.V.A. 01805520283

## PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2010-2012 ED ELENCO ANNUALE DELLE OPERE PROGRAMMATE PER IL 2010

### Relazione introduttiva generale ai sensi dell'art. 11 del DPR 554/1999, artt. 10 co. 3) e 128 del D.Leg.vo 163/2006

L'Amministrazione comunale ha individuato nel Responsabile del Servizio Tecnico l'organo per la predisposizione degli studi di fattibilità per l'esecuzione dei lavori pubblici ai sensi dell'art. 128 del D.Leg.vo. 163/2006

Secondo le direttive impartite, conseguentemente, ed in armonia con l'art. 11 del DPR 554/1999 si prospettano gli interventi in ordine di priorità.

### ANNO 2010

#### *intervento 1°*

Titolo del lavoro: Pista ciclabile-pedonale turistica Via Zara – Luvigliano. (1 lotto-1° stralcio)

Relazione del 1° Stralcio esecutivo:

Il primo stralcio esecutivo dell'opera riguarda l'esecuzione della pista dal ponte Zuccato all'ingresso del convento suore Dimesse:

B) Somme in appalto:

A1) Demolizioni di guard rail, esecuzione di tagli asfalto:	€	3292.00.=
A2) Scavi di sbancamento a sezione aperta, a sezione obbligata, per formazione fossi:	€	30629.91.=
A3) Inerti per rilavati, sottofondi e stabilizzati, banchine:	€	44417,55.=
A4) F.e p tessuto non tessuto	€	11395.80.=
A5) Manufatti, cordonate e massetti pavimentazioni al quarzo:	€	45784,20.=
A6) Tubazioni	€	400.00.=
A7) Impianto di illuminazione compresi scavi per posa cavidotti, cavi, plinti, pozzetti, pali da m. 4, lanterne, rimozione degli esistenti:	€	35153.00.=
A8) Taglio e estirpamento piante	€	1440.00.=
A9) Scotici, siepi ed alberature:	€	4188,80.=
A10) Segnaletica orizzontale	€	2279,80.=
A11) Fornitura e posa di. Staccionata ml. 267.00 x 65.00=	€	<u>17355.00.=</u>

Sommano	€ 196336,06.=
Oneri sicurezza	€ 7500,00.=
Sommano A)	€ 203836,06.=

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

B1) Imprevisti 8% su 196336.06=	€ 15706,88.=	
B2) Espropri 277.00 x 2.5 x 10.00=	€ 6925,00.=	
B3) Spese tecniche e R.u.P. 14.00%		
Su 196336.06+15706.88=	€ 29686,00.=	
B4) Piani sicurezza e coordinamento		
Fase esecutiva:	€ 6000,00.=	
B5) Iva 10-20	€ 29091,70.=	
Sommano B)	€ 87409,58.=	€ 87409,58.=
Totali		€ 291245,64.=

Studio di fattibilità:

Il progetto nei riguardi del P.R.G.

Il progetto dovrà essere approvato ai sensi della L.R. 61/84 art. 50 e succ.ve modificazioni e integrazioni ed ottenere già in fase preliminare la conformità urbanistica.

## ANNO 2010

### Intervento 2

Titolo del lavoro: Nuova costruzione asilo nido.

Relazione:

Conformemente alle direttive impartite dall'Amministrazione il progetto prevede la costruzione di un nuovo edificio da adibirsi ad asilo nido in luogo dell'attuale edificio ex Scuole elementari di Luvigliano.

Atti precedentemente assunti:

Deliberazione di G.C. n. 114 del 21.8.2009 di approvazione del progetto preliminare per il complessivo importo di € 1.065.000,00 come in appresso distribuiti:

Computo sommario di spesa:

B) Lavori a base d'asta:	
Per abbattimento e ricostruzione	€ 847.000,00.=
Oneri sicurezza	€ 13.000,00.=
Sommano A)	€ 860.000,00.=

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

(vedasi deliberazione citata)	€ 205.500,00.=
Sommano in totale	€1.065.500,00.=

Ammissibilità dell'intervento nei riguardi del P.R.G. : L'intervento è conforme alle previsioni di P.R.G.

## ANNO 2010

### Intervento 3:

Titolo del lavoro: Ampliamento magazzini comunali e protezione civile in Via Saorin.

Relazione.

Il progetto prevede la costruzione di un nuovo magazzino per ricovero automezzi della Polizia Municipale e della Protezione civile per circa mq. 180 ove al piano primo troverà luogo la sede della protezione civile e locale ad uso della polizia municipale. Il tutto verrà collegato all'attuale magazzino attraverso un portico che servirà da sosta automezzi. Il progetto preliminare è stato approvato con deliberazione di G.C. n. 146 del 6.11.2009 ed assomma a € 260.000,00 distribuiti come in appresso:

A) per lavori	€ 196.500,00.=
Oneri sicurezza	€ 3.500,00.=
	€ 200.000,00.=
	Sommano
B) Somme a disposizione (vedasi delibera)	€ 60.000,00.=
	€ 260.000,00.=
	Sommano in uno

L'intervento esposto è conforme allo strumento urbanistico vigente.

## ANNO 2011

### Intervento 1:

Sistemazione area a est-ovest e retro chiesa Sacro Cuore.  
**(2° Stralcio)**

Relazione introduttiva:

Il progetto generale per l'importo di € 369450.00 è stato approvato con deliberazione di G.C. n. 53 del 29.3.2007.

Nella stessa deliberazione si suddivideva il progetto in due stralci esecutivi di cui il primo ulteriormente diviso in due lotti ed ammontante complessivamente a € 195.000,00.

Il primo stralcio –lotto A- è stato eseguito e certificato il lotto "B" è in fase di ultimazione.

Computo lavori:

Dall'estrapolazione delle somme del progetto generale dedotte le opere eseguite risulta il seguente quadro economico:

A) Opere appaltabili:

1) Area pavimentata a porfido marciapiede est della chiesa: mq. 85.00 x 100.00=	€ 8500.00.=
2) Percorso pedonale pavimentato in trachite/zovonite e fasce biancone lato ovest della chiesa: mq. 250.00 x 165.00=	€ 46250.00.=
3) Sistemazione parcheggio con trattamento a semipermeazione con bitume modificato e spargimento di graniglia bianca: mq. 730.00 x 10.00=	€ 7300.00.=
4) Marciapiede nord in betonella o bitume: mq. 50.00 x 40.00=	€ 2000.00.=
5) Sistemazione in ciottoli e pluviali attorno alla chiesa: mq. 100.00 x 65.00=	€ 6500.00.=
6) Sistemazione acque meteoriche: a corpo	€ 15000.00.=
7) Illuminazione pubblica: a corpo	€ 23000.00.=
8) Opere a verde e cordonate	€ 19700.00.=
9) Arredo urbano panchine	€ 5000.00.=
	€ 133250.00.=
	Sommano lavori
	€ 2000.00.=
	Oneri sicurezza
	€ 135250.00.=
	Sommano

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

B1) Imprevisti	€ 8375.00.=
B2) Spese tecniche e L.494	€ 27000.00.=

B3) Accantonamento art. 12DPR 554/1999	€ 2900.00.=	
B4) Spese gara e pubblicità	€ 200.00.=	
B5) Incentivi progettazione:	€ 725.00.=	
Sommano B)	€ 39200.00.=	€ 39200.00.=
Sommano in uno		€ 174450.00.=

Studio di fattibilità:

Il progetto dovrà realizzarsi previa convenzione con la Parrocchia ed essere approvato dal C.C. ai sensi dell'art. 50 della L.R. 61/85 e succ.ve modificazioni.

Dovrà, inoltre, essere approvato dall'Ente Parco Colli e Soprintendenza

## ANNO 2011

### Intervento 2°

Completamento allargamento di Via Busa e bitumatura del tratto terminale

Relazione:

Il progetto prevede l'allargamento di Via Busa dalla fine dell'attuale tratto bitumato ( mappale 33 e mappale 52 del Foglio 3<sup>A</sup> sino in prossimità della trattoria "alla Busa" da cui il tracciato prosegue per sentiero montano sino a monte Croce dipartendosi a nord verso il Ruzzarolo e a sud verso via Pirio e M.te Solone.

Computo sommario della spesa:

A) per lavori appaltabili

- |  |             |
|--|-------------|
| 1) Impiantamento cantiere, taglio piante, ceppaie ecc.   | € 4000.00.= |
| 2) Scarifiche superficiali dell'attuale strato bianco:<br>ml. 310.00 x 3.00 = mq. 930.00 x 3.10 =  | € 2883.00.= |
| 3) Formazione di cassonetto atto al contenimento del sottofondo<br>compreso scavo per allargamento<br>ml. 310.00 x € 26.80 =   | € 8308.00.= |
| 4) Formazione di scolina a monte del tratto interessato<br>compreso scavo di pulizia, getto in cls con annegamento<br>di armatura metallica:<br>ml. 160.00 x € 34.50 = | € 5520.00.= |
| 5) Attraversamenti stradali, con pozzetto ad invito, della<br>lunghezza di ml. 5.00 eseguiti con tubazione in PVC del<br>diametro di cm. 20:<br>ml. 15.00 x 130.00=    | € 1950.00.= |
| 6) Sottofondo in materiale stabilizzante, pezzatura 30/80 mm.<br>sulla parte in allargamento spessore cm. 30:<br>ml. 310.00 x 1.20 = mq. 372.00 x 14.00 =              | € 5208.00.= |
| 7) Strato di sottofondo sull'intera sede in materiale misto calcareo<br>spessore medio cm. 8   |             |

ml. 310.00 x 4.20 = mq. 1302.00 x 12.00=	€	15624.00.=
8) Strato monolitico di conglomerato bituminoso a pezzatura 0/12 spessore compattato cm. 7 compresi slarghi ed inviti: mq. 1432.00 x 15.00=	€	21480.00.=
9) Opere di protezione guard rail e segnaletica	€	<u>4900.00.=</u>
Sommano lavori	€	69873.00.=
Oneri sicurezza	€	2000.00.=
B) Per somme a disposizione:		
B1) Imprevisti	€	8400.00.=
B2) Espropri ed indennizzi	€	8200.00.=
B3) Spese tecniche 13% su 80273	€	10435,49.=
B4) Spese tecniche L. 494	€	2000.00.=
B5) IVA 10-20%	€	<u>10514,10.=</u>
Sommano B)	€	<u>39549,59.=</u>
In uno	€	111422,59.=

### ANNO 2012

#### **Intervento 1:**

Costruzione teatro platea con fabbricato di ristoro in Piazza Mercato:

Relazione:

Il progetto è stato precedentemente approvato con deliberazione di G.C. n. 25 del 4.3.2002 e si intende realizzarlo nel 2012.

Lo stesso viene, pertanto aggiornato:

A) Opere in appalto:

A1) lavori a base d'asta (murarie, elettriche, sanitarie)	€	226210.00.=
A2) oneri della sicurezza	€	<u>7000.00.=</u>
Sommano	€	233210.00.=

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

B1) Imprevisti	€	15000.00.=
B2) Spese tecniche	€	18000.00.=
B3) Coord. sicurezza esec.	€	3000.00.=
B3) R.U.p.	€	900.00.=
B4) Cassa	€	1780.00.=
B5) IVA 10-20	€	<u>30521.00.=</u>
Sommano B)	€	<u>69201.00.=</u>
Sommano in totale	€	<u>302411.00.=</u>

Art. 11 DPR 554/1999 e art. 10 co.3 D.Legvo 163/2006-  
 Programma Triennale 2010-2012  
 Quadro di sintesi per categorie di opere  
**(in grassetto il quadro annuale 2010)**

TIPOLOGIA D'INTERVENTO	CODICE	CAT. RIE DI OPERE	CODICE	FINALITA' E RISULTATI ATTESI	FABB. ESPRESSI IN VALORI ASSOLUTI In €	RISORSE DISPONIBILI In €	GRADO DI SODD.TO DOMANDA %
01	<b>0939210101050911001</b>	stradali	01	Pista ciclopedonale TorregliaLuvigliano-1°stralcio	291245,64	291245,64	100
01	<b>0939210108051000002</b>	Edilizia sociale e scolastica	08	Asilo nido	1065500,00	1065500,00	100
09	<b>0939210109050900003</b>	Edilizia pubblica	33	Ampliamento magazzini comunali	260000.00	260000.00	100
09	0939210801051000001	stradali	01	Sistem. Area est-ovest retro Chiesa S.Cuore 2° stralcio	174450.00	174450.00	100
08	0939210801051100002	stradali	01	Completamento via Busa	111422.59	111422.59	100
01	0939210109051100003	Edilizia pubblica	09	Teatro platea PiazzaMercato	302411.00	302411.00	100

Art. 11 DPR 554/1999 e art. 10 co.3 D.Legvo 163/2006-  
 Programma Triennale 2010-2012  
 Quadro delle disponibilità finanziarie

## Sezione A

Vedi Nota Allo Scema 2	Risorse disponibili	Arco temporale di validità del programma		
		Anno 2010	Anno 2011	Anno 2012
		Dispon. Finanz. In €	Dispon. Finanz. In €	Dispon. Finanz. In €
1	Entrate aventi destinazione vincolata per legge	202.000,00	174.450,00	102.500,00
2	Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	1.062.000,00		200.000,00
3	Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati			
4	Trasferimento di immobili ex art. 19, co. 5-ter L. n. 109/1994			
5	Stanziamenti di bilancio			
6	Altro	353.000,00	111.500,00	
	TOTALI	1.617.000,,00	285.950,00	302.500,00
7	A dedurre: Accantonamenti: Fondo art. 31-bis, quote di riserva, etc			
	TOTALI	1.617.000,,00	285.950,00	302.500,00

## Sezione B

Elenco degli immobili da trasferire		Arco di validità del programma					
Piena proprietà	Solo diritto di superficie	Anno 2010		Anno 2011		Anno 2012	
		Id. Catast.	Valore stimato in €	Id. Catast.	Valore stimato in €	Id. Catast.	Valore stimato in €
TOTALI							

Art. 11 DPR 554/1999 e art. 10 co.3 D.Legvo 163/2006-

Programma Triennale 2010-2012

**Elementi finanziari**

Cod. identif. intervento	Elenco descrittivo dei lavori	Stima costo compl.(€.)	<b>Note</b> Indicare eventuali apporti di capitale privato (in €) o cessione di immobili
<b>0939210101050911002</b>	<b>Pista ciclopedonale TorregliaLuvigliano-1°stralcio</b>	<b>291.245,64</b>	<b>No</b>
<b>0939210108051000002</b>	<b>Asilo nido</b>	1.065.500,00	<b>No</b>
<b>0939210109050900001</b>	<b>Ampliamento magazzini comunali</b>	<b>260.000,00</b>	<b>No</b>
0939210801051000001	Sistem. Area est-ovest retro Chiesa S.Cuore 2° stralcio	174450.00	No
0939210801051100002	Completamento via Busa	111422.59	No
0939210109051100003	Teatro platea PiazzaMercato	302411.00	No

Art. 11 DPR 554/1999 e art. 10 co.3 D.Legvo 163/2006-  
Programma Triennale 2010-2012

**Articolazione copertura finanziaria**

Codice Istat			Cod. ident. Intervento (2)	Priorità Art. 14 L. 109/94			Elenco descrittivo dei lavori	Arco temporale di validità del programma		
Reg.ne	Prov.	Comune (1)		Priorità di categ. (3)	Ulteriori priorità (4)	Priorità assoluta (5)		Anno 2010 Dispon.tà Fin.aria (in €)	Anno 2011 Dispon.tà Fin.aria in €	Anno 2012 Dispon.tà Fin.aria in €
05	28	39	0939210101050 911002	1			<b>Pista ciclopedonale TorregliaLuvigli ano-1°stralcio</b>	<b>291245.64</b>		
05	28	39	0939210108051 000002	1			<b>Asilo nido</b>	<b>1065500.00</b>		
			0939210109050 900001	1			<b>Ampliamento magazzini comunali</b>	<b>260000.00</b>		
05	28	39	0939210801051 000001	1	-		Sistem. Area est-ovest retro Chiesa S.Cuore 2° stralcio		174450.00	
05	28	39	0939210801051 100002	1			Completamento via Busa		111422.59	
05	28	39	0939210109051 100003	2			Teatro platea PiazzaMercato			302411.00

Art. 11 DPR 554/1999 e art. 10 co.3 D.Legvo 163/2006-

## PROGRAMMA TRIENNALE 2009–2011

Cod. ident. intervento	Problematiche di ordine Urbanistico territoriale		Problematiche di ordine ambientale e paesistico		Rifer.ti legislativi e attuativi della pianific.ne di settore	Altro
	Conforme (A)	Azioni da intraprendere	Conforme (B)	Azioni da intraprendere		
0939210930050911001	Si	Variante P.R.G		Aut. Parco Colli	L.R.38/89	
0939210101050911002	Si			Aut. Parco Colli	L.R.38/89	
0939210801051000001	Si			Aut.Parco Colli	L.R.38/89	
0939210108051000002	Si			Aut.Parco Colli	L.R.38/89	
0939210109050900001	Si	.		Aut. Parco Colli	L.R.38/89	
0939210801051100002	Si			Aut. Parco Colli	L.R.38/89	



Art. 11 DPR 554/1999 e art. 10 co.3 D.Legvo 163/2006-

## PROGRAMMA TRIENNALE 2010–2012

**Elenco annuale 2010 (in grassetto)**

Cod. Identif. intervento del programma	Elenco descrittivo dei lavori	Responsabile del procedimento	Importo per l'esecuzione delle lavorazioni (in €)	Somme dispos. Dell'Amm.ne comprensive degli oneri sicurezza (in €)	Effettivo utilizzo dell'opera
0939210101050911002	<b>Pista ciclopedonale TorregliaLuvigli ano-1°stralcio</b>	<b>Geom. A. Rinaldo</b>	<b>196336</b>	<b>94910</b>	<b>FEBB.2011</b>
<b>0939210108051000002</b>	<b>Asilo nido</b>	<b>Geom. A. Rinaldo</b>	<b>847000</b>	<b>218500</b>	<b>FEBB. 2011</b>
<b>0939210109050900001</b>	<b>Ampliamento magazzini comunali</b>	<b>Geom. A. Rinaldo</b>	<b>196500</b>	<b>63500</b>	<b>Genn. 2011</b>
0939210801051000001	Sistem. Area est-ovest retro Chiesa S.Cuore 2°stralcio	Geom. A. Rinaldo	132732	44268	Sett. 2011
0939210801051100002	Completamento via Busa	Geom. A. Rinaldo	526788	177146	Nov. 2011
0939210109051100003	Teatro platea PiazzaMercato	Geom. A. Rinaldo	178700	71300	Dic. 2013